Officine FFS, Nuovo Quartiere Officine e NSIF

Federale / azienda federale

- **7 marzo 2008** — Chiusura Officine FFS: Annuncio delle FFS: smantellamento Officine
- **7 marzo - 7 aprile 2008** — Intervento del Governo
- **5 aprile 2008** — FFS: Ritiro piano ristrutturazione: Ritiro del piano di ristrutturazione e garanzia del mantenimento fino al 2012
- **7 aprile 2008** — Governo FFS: Tavola rotonda
- **10 dicembre 2016** — FFS: Accordo di collaborazione: Prospettiva generale Ticino: sviluppo di un progetto che garantisca a lungo termine la presenza dell'attività industriale delle FFS in Ticino
- **11 dicembre 2017** — FFS: Dichiarazione d'intenti: Dichiarazione d'intenti per la realizzazione di un nuovo stabilimento industriale d'avanguardia delle FFS e il recupero urbanistico dell'area oggi occupata dalle Officine
- **giugno 2018** — FFS: Convenzione: Convenzione per il finanziamento del nuovo stabilimento industriale FFS e lo sviluppo del nuovo quartiere urbano nel comparto delle Officine FFS di Bellinzona
- **2018-2020** — FFS: Ricerca ubicazioni nuovo stabilimento industriale
- **giugno 2021** — Piano settoriale: Inserimento del NSIF come dato acquisito nel piano settoriale, infrastruttura ferroviaria
- Tribunale federale: Decisione ed evasione degli eventuali ricorsi al tribunale federale

Cantonale

- **7 aprile 2008** — Consiglio di Stato
- **10 dicembre 2016** — Consiglio di Stato
- **11 dicembre 2017** — Consiglio di Stato
- **giugno 2018** — Consiglio di Stato: Messaggio 7548 del Consiglio di Stato al Granconsiglio
- **chiedere data 2018 o 2020** — Piano direttore: Inserimento Nuovo quartiere Officine come polo di sviluppo nella scheda PD R7 "Poli di sviluppo economico (dato acquisito) e R/M4 Agglomerato del Bellinzonese (dato acquisito)
- **gennaio 2024** — Ricorsi: Il Consiglio di Stato respinge i ricorsi sulla procedura di PP-QO
- TRAM: Evasione dei ricorsi
- Concorsi di architettura

Comunale

- **2 aprile 1884**: Convenzione tra città e Gotthardbahn per l'ubicazione delle Officine. Cessione gratuita del terreno da parte della città.
- **1918 - novembre 1921**: La città assicura l'insegnamento del tedesco ai figli degli impiegati della ferrovia.
- **11 dicembre 2017** — Città
- **giugno 2018** — Città
- **2019-2020** — Mandato di studio: Mandato di studio in parallelo per il nuovo quartiere Officine
- **2021-2022** — Variante di piano regolatore PR: Elaborazione del Piano particolareggiato del nuovo Quartiere Officine PP-QO come variante di piano regolatore da parte della città.
- **18 gennaio 2023** — Piano particolareggiato PP-QO: Il Municipio presenta il progetto pianificatorio al Consiglio comunale.
- **4 aprile 2023** — Piano particolareggiato PP-QO: Approvazione da parte del Consiglio comunale
- Piano particolareggiato PP-QO: Pubblicazione del Piano particolareggiato del nuovo Quartiere Officine PP-QO con possibilità di ricorso
- Concorsi di architettura

Società civile / economia privata

- **2 aprile 1884** — Gotthard-Bahn: Nascita Officine a Bellinzona
- **1918 - novembre 1921**: Lavori di trasformazione e ampliamento per adattarsi all'elettrificazione. 1° viaggio tra Biasca ed Erstfeld con l'energia elettrica
- **7 marzo - 7 aprile 2008** — Lavoratori: Sciopero dei lavoratori delle Officine FFS
- **7 aprile 2008** — Lavoratori: Interruzione dello sciopero dei lavoratori delle Officine FFS
- **2021-2022** — Ricorsi: Cittadini si oppongono alla proposta e inoltrano ricorso al CdS sulla decisione del Consiglio comunale
- **gennaio 2024** — Ricorsi: Gli opponenti ricorrono al tribunale amministrativo cantonale TRAM

1884 › 1918-1921 › 2008 › 2016 › 2017 › 2018 - 2020 › 2021 - 2022 › 2023 › 2024 › a seguire

Dimensione procedurale / formalizzazione legge

- **1884**: Convenzione
- **1918-1921**: Dichiarazione
- **2008**: Dichiarazione
- **2016**: Partecipazione, coinvolgimento
- **2017**: Accordo di collaborazione; Dichiarazione d'intenti
- **2018 - 2020**: Convenzione; Piano direttore
- **2021 - 2022**: Piano settoriale; Informazione e partecipazione per la popolazione
- **2023**: Messaggio del Municipio al consiglio comunale
- **2024**: Adozione da parte del Consiglio comunale e pubblicazione; Ricorsi

Fase pianificatoria

Fase preliminare

- sviluppo di soluzioni (con varianti)
- fissare in strumenti pianificatori vincolanti
- analisi per lo sviluppo di soluzioni
- fissare in strumenti pianificatori vincolanti